

北京兴华会计师事务所有限责任公司
关于北京空港科技园区股份有限公司控股股东及其他关联方
占用资金情况的专项说明

北京兴华会计师事务所有限责任公司

二零零八年二月二十六日

北京兴华会计师事务所有限责任公司
关于北京空港科技园区股份有限公司控股股东及其他关联方
占用资金情况的专项说明

北京空港科技园区股份有限公司全体股东：

我们接受委托，按照中国注册会计师独立审计准则的要求审计了北京空港科技园区股份有限公司（以下简称：“空港股份”）2007 年度的财务报表，包括 2007 年 12 月 31 日的资产负债表和合并资产负债表，2007 年度的利润表和合并利润表、现金流量表和合并现金流量表、股东权益变动表和合并股东权益变动表以及财务报表附注，并于 2008 年 2 月 26 日出具了（2008）京会兴审字第 6-10 号标准无保留意见审计报告。

根据中国证券监督管理委员会和国务院国有资产监督管理委员会印发的《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》（证监发[2003]56 号）的要求，空港股份编制了本专项说明后附的 2007 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表（以下简称：“占用资金情况表”）。空港股份的责任是按上述通知执行并提供真实、合法、完整的财务资料及其他相关资料，我们的责任是在实施年度报表审计工作的基础上，按上述要求出具专项说明。

编制和对外披露占用资金情况表，并确保其真实性、合法性及完整性是空港股份的责任。我们对占用资金情况表所载资料与我们审计空港股份 2007 年度财务报表时所复核的财务资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致。除了对空港股份实施了 2007 年度财务报表审计中所执行的对关联方往来的相关审计程序外，我们并未对占用资金情况表所载资料执行额外的审计程序。

本专项说明仅作为空港股份向监管部门披露控股股东及其他关联方占用资金情况之用，不得用作任何其他目的。

附：上市公司 2007 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

北京兴华会计师事务所有限责任公司

中国·北京

二零零八年二月二十六日

附表

上市公司 2007 年度非营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

上市公司名称：北京空港科技园区股份有限公司

单位：元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2007 年期初占用资金余额	2007 年度占用累计发生金额(不含利息)	2007 年度占用资金的利息(如有)	2007 年度偿还累计发生金额	2007 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
大股东及其附属企业	无			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
上市公司的子公司及其附属企业	无			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
关联自然人及其控制的法人	无			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他关联人及其附属企业	无			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
总 计	-			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2007 年期初往来资金余额	2007 年度往来累计发生金额(不含利息)	2007 年度往来资金的利息(如有)	2007 年度偿还累计发生金额	2007 年期末往来资金余额	往来形成原因	往来性质
大股东及其附属企业	无			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
上市公司的子公司及其附属企业	北京空港天瑞置业投资有限公司	子公司	其他应收款	72,000,000.00	183,950,000.00	11,458,936.13	30,000,000.00	237,408,936.13	企业园项目借款	
关联自然人及其控制的法人	无			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他关联人及其附属企业	无			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
总 计				72,000,000.00	183,950,000.00	0.00	30,000,000.00	237,408,936.13		