

公司代码：600463

公司简称：空港股份

# 北京空港科技园区股份有限公司

## 2016 年半年度报告摘要

### 一 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

#### 1.2 公司简介

| 公司股票简况 |         |      |        |         |
|--------|---------|------|--------|---------|
| 股票种类   | 股票上市交易所 | 股票简称 | 股票代码   | 变更前股票简称 |
| A股     | 上海证券交易所 | 空港股份 | 600463 |         |

| 联系人和联系方式 | 董事会秘书            | 证券事务代表           |
|----------|------------------|------------------|
| 姓名       | 刘彦明              | 柳彬               |
| 电话       | 010-80489305     | 010-80489305     |
| 传真       | 010-80491684     | 010-80491684     |
| 电子信箱     | yanm_liu@163.com | kg600463@163.com |

### 二 主要财务数据和股东情况

#### 2.1 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

|                            | 本报告期末            | 上年度末             | 本报告期末比上年<br>度末增减(%) |
|----------------------------|------------------|------------------|---------------------|
| 总资产                        | 2,982,399,533.99 | 3,687,337,864.74 | -19.12              |
| 归属于上市公司股东的净资产              | 1,390,588,626.00 | 1,384,061,238.04 | 0.47                |
|                            | 本报告期<br>(1-6月)   | 上年同期             | 本报告期比上年同<br>期增减(%)  |
| 经营活动产生的现金流量净额              | 40,773,113.41    | -64,188,863.23   | 163.52              |
| 营业收入                       | 309,793,199.00   | 262,970,037.31   | 17.81               |
| 归属于上市公司股东的净利润              | 21,527,387.96    | 11,621,250.99    | 85.24               |
| 归属于上市公司股东的扣除非<br>经常性损益的净利润 | 21,065,854.36    | 10,578,527.99    | 99.14               |
| 加权平均净资产收益率(%)              | 1.54             | 1.46             | 增加0.08个百分点          |
| 基本每股收益(元/股)                | 0.07             | 0.05             | 85.24               |
| 稀释每股收益(元/股)                | 0.07             | 0.05             | 85.24               |

## 2.2 前十名股东持股情况表

单位：股

|                            |         |                                                                |               |              |            |   |
|----------------------------|---------|----------------------------------------------------------------|---------------|--------------|------------|---|
| 截止报告期末股东总数（户）              |         |                                                                |               | 14, 204      |            |   |
| 截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）     |         |                                                                |               |              |            |   |
| 前 10 名股东持股情况               |         |                                                                |               |              |            |   |
| 股东名称                       | 股东性质    | 持股比例 (%)                                                       | 持股数量          | 持有有限售条件的股份数量 | 质押或冻结的股份数量 |   |
| 北京天竺空港经济开发公司               | 国有法人    | 49. 32                                                         | 147, 946, 207 | 0            | 无          | 0 |
| 国开金融有限责任公司                 | 国有法人    | 16. 00                                                         | 48, 000, 000  | 48, 000, 000 | 无          | 0 |
| 李吉军                        | 境内自然人   | 0. 46                                                          | 1, 390, 000   | 0            | 未知         | 0 |
| 何波                         | 境内自然人   | 0. 43                                                          | 1, 285, 942   | 0            | 未知         | 0 |
| 中国农业银行—益民创新优势混合型证券投资基金     | 境内非国有法人 | 0. 41                                                          | 1, 238, 017   | 0            | 未知         | 0 |
| 中国建设银行股份有限公司—中欧永裕混合型证券投资基金 | 境内非国有法人 | 0. 39                                                          | 1, 166, 189   | 0            | 未知         | 0 |
| 何正凡                        | 境内自然人   | 0. 37                                                          | 1, 120, 800   | 0            | 未知         | 0 |
| 黄燕综                        | 境内自然人   | 0. 37                                                          | 1, 095, 800   | 0            | 未知         | 0 |
| 天津金汇中科资产管理有限公司             | 境内非国有法人 | 0. 36                                                          | 1, 089, 500   | 0            | 未知         | 0 |
| 吴平荣                        | 境内自然人   | 0. 36                                                          | 1, 085, 300   | 0            | 未知         | 0 |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明           |         | 公司未知前十名无限售条件股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。 |               |              |            |   |
| 表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明        |         |                                                                |               |              |            |   |

## 2.3 控股股东或实际控制人变更情况

☐适用 ☒不适用

|             |  |
|-------------|--|
| 新控股股东名称     |  |
| 新实际控制人名称    |  |
| 变更日期        |  |
| 指定网站查询索引及日期 |  |

## 三 管理层讨论与分析

### 3.1 董事会关于公司报告期内经营情况的讨论与分析

报告期内，董事会按照 2016 年经营计划，积极推动公司各项业务稳步、有序开展。报告期内，实现营业收入 30,979.32 万元，同比增长 17.81%；实现利润总额 2,994.14 万元，同比增长 38.96%；实现归属于上市公司股东的净利润 2,152.74 万元，同比增长 85.24%。截至本报告期末，公司总资产 298,239.95 万元，比年初下降 19.12%；归属于上市公司股东的权益 139,058.86 万元，比年

初增长 0.47%。

#### （一）贯彻落实内控体系，确保内控体系有效运行

报告期内，公司以内控成果实施为重心，严格按照内控规范制度及流程要求，对工作流程及工作方式梳理、优化，促进内控体系行之有效。公司制定《2016 年上半年内控执行情况测试预案》，并深入公司各部门及各分子公司，对内控体系执行情况进行测试。通过测试，公司在实施重大事项前决策、审批手续的办理，关联交易的管理，报批事项的审批效率都有了很大提高，内控成果的实施，确实起到了指导工作、理顺关系、提高效率、防范风险的作用。

#### （二）扎实推进各项业务开展

##### 1、土地一级开发业务

报告期内，公司积极推进土地一级开发业务开展，开展总占地面积约 127.33 亩的空港 C 区二期土地一级开发手续办理工作；推进总占地面积约 797 亩的赵全营镇兆丰产业基地北侧工业用地土地上市准备工作，按照北京市规划和国土资源管理委员会（以下简称“市规划和国土委”）的要求完成了《顺义区赵全营镇兆丰产业基地北侧工业用地土地一级开发项目规划实施方案》的编制工作，并通过了市规划和国土委相关部门的初审；通过与地块所在地政府招商机构合作等方式，开展总占地面积约为 261.99 亩的空港木林高端制造业基地一期开发土地、北小营宏大二三产业基地内总占地面积约为 274.91 亩土地的落户项目招商推介工作，并进行两个的地块的环评、交通影响评价、涉水论证、文物勘察等工作；开展总占地面积约为 506.85 亩的空港木林高端制造业基地二期开发土地的一级开发方案设计工作。

##### 2、工业地产开发业务

报告期内，天保恒瑞“口岸物流服务中心项目”正在进行项目整体竣工验收前的各分项验收工作，已完成水土保持检查、规划验线测绘等工作。为加快空港企业园销售进度，天瑞置业与业内知名的五家房地产代理公司达成市场推广协议，同时通过在航空杂志、微信群投放广告等方式加大空港企业园的宣传力度，拓展销售渠道。报告期内，销售空港企业园独栋 2 套，总建筑面积约 3902.94 平方米。在加快在建项目建设及建成项目租售工作的同时，天瑞置业不断增加项目及土地储备，2015 年 11 月 21 日，通过北京市顺义区人民法院淘宝网司法拍卖网络平台，以人民币 9585 万元竞得北京市顺义区大孙各庄镇大孙各庄村村南土地、房产及附属物。目前，上述土地及房产过户手续正抓紧办理中。

##### 3、建筑施工业务

报告期内，公司继续以降低成本为中心推动建筑施工板块的管理水平和经营效益的提升。为提升公司控股子公司天源建筑的资本规模，增强其业务拓展能力，经与天源建筑另一股东北京空港物业管理集团协商，双方同意天源建筑以未分配利润及资本公积转增资本的方式增加注册资本，由 8000 万元增加至 14500 万元，已完成工商变更登记。报告期内，天源建筑实现开复工总面积约 44.56 万平方米。对于建筑工程业务，公司不断优化业务模式，严把质量和安全关，推行项目承包经营责任制，各建筑分公司成本、财务独立核算，从工程承建到工程款催缴均各负其责，使得经营决策效率不断提高。

##### 4、物业管理与租赁业务

报告期内，公司不断提升园区软硬环境建设水平，物业分公司、天地物业不断强化服务意识，积极与客户交流沟通，及时协调、解决客户提出的问题，客户满意度进一步提高。同时，公司持续加强对标准化工业厂房及公寓楼等持有型物业的推广力度，努力实现园区的智能化升级，变被动营销为主动营销，建立项目跟踪制度，争取更多既定客户及潜在客户，不断提高物业出租率，以确保长期稳定收益。截至报告期末，公司自持物业可出租面积约 21.2 万平方米，出租率约为 69.4%，天地物业物业管理面积约为 16 万平方米。

### 3.1.1 主营业务分析

### 3.1.1.1 财务报表相关科目变动分析表

单位:元 币种:人民币

| 科目            | 本期数             | 上年同期数          | 变动比例 (%) |
|---------------|-----------------|----------------|----------|
| 营业收入          | 309,793,199.00  | 262,970,037.31 | 17.81    |
| 营业成本          | 233,660,525.67  | 176,960,160.68 | 32.04    |
| 销售费用          | 2,026,544.75    | 6,663,780.17   | -69.59   |
| 管理费用          | 38,108,147.58   | 33,644,501.29  | 13.27    |
| 财务费用          | 11,490,855.68   | 19,897,885.38  | -42.25   |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 40,773,113.41   | -64,188,863.23 | 163.52   |
| 投资活动产生的现金流量净额 | -1,215,039.72   | -498,754.07    | -143.61  |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | -722,821,299.58 | -78,215,788.56 | -824.14  |
| 研发支出          |                 |                |          |

营业收入变动原因说明:主要原因是本期建筑施工、房产销售收入同比增加所致。

营业成本变动原因说明:主要原因是本期收入增加,相应结转成本增加所致。

销售费用变动原因说明:主要原因是本期广告宣传费同比减少所致。

管理费用变动原因说明:主要原因是本期发生的中介费、税费同比增加所致。

财务费用变动原因说明:主要原因是本期带息债务的加权平均占用时间同比减少,导致利息支出减少所致。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要原因是销售商品、提供劳务收到的现金同比增加所致。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要原因是本期购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金同比增加所致。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要原因是本期取得借款收到的现金同比减少所致。

### 3.1.1.2 其他

#### (1) 公司利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

报告期内,公司利润构成或利润来源未发生重大变动。

#### (2) 公司前期各类融资、重大资产重组事项实施进度分析说明

报告期内,公司无各类融资、重大资产重组事项。

#### (3) 经营计划进展说明

报告期内公司经营计划进展情况详见“三、管理层讨论与分析”中“3.1 董事会关于公司报告期内经营情况的讨论与分析”。

#### (4) 其他

单位:元 币种:人民币

| 项 目   | 期末余额           | 年初余额             | 增减幅度 (%) | 主 要 原 因                         |
|-------|----------------|------------------|----------|---------------------------------|
| 货币资金  | 475,424,260.29 | 1,158,687,486.18 | -58.97   | 主要原因是偿还了银行借款所致。                 |
| 应收票据  | 7,067,600.00   | 10,398,475.96    | -32.03   | 主要原因是期末以银行承兑汇票作为结算方式的款项较期初减少所致。 |
| 其他应收款 | 2,689,659.75   | 4,215,287.05     | -36.19   | 主要原因是本期收回工程施工保证金所致。             |
| 短期借款  | 110,000,000.00 | 740,000,000.00   | -85.14   | 主要原因是偿还了短期借款所致。                 |

|               |                  |                  |                |                                       |
|---------------|------------------|------------------|----------------|---------------------------------------|
| 应交税费          | 4,510,276.38     | 20,604,164.57    | -78.11         | 主要原因是实施营改增政策,冲减了以前计提的营业税金及附加所致。       |
| 应付利息          | 16,280,766.67    | 5,053,151.99     | 222.19         | 主要原因是期末符合计提条件的应付利息较期初增加所致。            |
| 一年内到期的非流动负债   | 51,500,000.00    | 149,700,000.00   | -65.60         | 主要原因是偿还了银行借款所致。                       |
| <b>项 目</b>    | <b>2016年1-6月</b> | <b>2015年1-6月</b> | <b>增减幅度(%)</b> | <b>主 要 原 因</b>                        |
| 营业成本          | 233,660,525.67   | 176,960,160.68   | 32.04          | 主要原因是本期收入增加,相应结转成本增加所致。               |
| 营业税金及附加       | -1,534,431.04    | 13,338,253.04    | -111.50        | 主要原因是实施营改增政策,冲减了以前计提的营业税金及附加所致。       |
| 销售费用          | 2,026,544.75     | 6,663,780.17     | -69.59         | 主要原因是本期广告宣传费同比减少所致。                   |
| 管理费用          | 38,108,147.58    | 33,644,501.29    | 13.27          | 主要原因是本期发生的中介费、税费同比增加所致。               |
| 财务费用          | 11,490,855.68    | 19,897,885.38    | -42.25         | 主要原因是本期带息债务的加权平均占用时间同比减少,导致利息支出减少所致。  |
| 资产减值损失        | -3,241,521.43    | -7,560,585.86    | 57.13          | 主要原因是本期冲回的减值损失同比减少所致。                 |
| 投资收益          | 72,233.73        | -151,229.23      | 147.76         | 主要原因是联营企业亏损同比减少所致。                    |
| 营业利润          | 29,355,311.52    | 19,874,813.38    | 47.70          | 主要原因是本期营业收入同比增加所致。                    |
| 利润总额          | 29,941,403.99    | 21,546,761.84    | 38.96          | 主要原因是本期营业收入同比增加所致。                    |
| 所得税费用         | 7,565,639.06     | 5,616,609.25     | 34.70          | 主要原因是本期营业收入同比增加所致。                    |
| 净利润           | 22,375,764.93    | 15,930,152.59    | 40.46          | 主要原因是本期营业收入同比增加所致。                    |
| 归属于母公司净利润     | 21,527,387.96    | 11,621,250.99    | 85.24          | 主要原因是本期营业收入同比增加所致。                    |
| 少数股东损益        | 848,376.97       | 4,308,901.60     | -80.31         | 主要原因是本期控股子公司净利润同比减少所致。                |
| 基本每股收益        | 0.07             | 0.05             | 85.24          | 主要原因是本期归属于母公司普通股股东的净利润同比增加所致。         |
| 稀释每股收益        | 0.07             | 0.05             | 85.24          | 主要原因是本期归属于母公司普通股股东的净利润同比增加所致。         |
| <b>项 目</b>    | <b>2016年1-6月</b> | <b>2015年1-6月</b> | <b>增减幅度(%)</b> | <b>主 要 原 因</b>                        |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 40,773,113.41    | -64,188,863.23   | 163.52         | 主要原因是销售商品、提供劳务收到的现金同比增加所致。            |
| 投资活动产生的现金流量净额 | -1,215,039.72    | -498,754.07      | -143.61        | 主要原因是本期购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金同比增加所致。 |

|               |                 |                |         |                         |
|---------------|-----------------|----------------|---------|-------------------------|
| 筹资活动产生的现金流量净额 | -722,821,299.58 | -78,215,788.56 | -824.14 | 主要原因是本期取得借款收到的现金同比减少所致。 |
|---------------|-----------------|----------------|---------|-------------------------|

### 3.1.2 行业、产品或地区经营情况分析

#### 3.1.2.1 主营业务分行业、分产品情况

单位:元 币种:人民币

| 主营业务分行业情况 |                |                |        |              |              |              |
|-----------|----------------|----------------|--------|--------------|--------------|--------------|
| 分行业       | 营业收入           | 营业成本           | 毛利率(%) | 营业收入比上年增减(%) | 营业成本比上年增减(%) | 毛利率比上年增减(%)  |
| 园区开发建设    | 0.00           | 0.00           |        | -100.00      | -100.00      |              |
| 房地产开发     | 55,756,285.71  | 29,328,648.30  | 47.40  | 119.59       | 166.33       | 减少 9.23 个百分点 |
| 建筑施工      | 204,455,469.78 | 192,032,382.01 | 6.08   | 60.40        | 73.01        | 减少 6.85 个百分点 |
| 租赁        | 26,476,779.91  | 9,499,978.22   | 64.12  | -0.65        | -3.52        | 增加 1.07 个百分点 |
| 物业管理及其他   | 8,918,809.09   | 6,100,545.11   | 31.60  | -7.94        | 6.60         | 减少 9.33 个百分点 |
| 主营业务分产品情况 |                |                |        |              |              |              |
| 分产品       | 营业收入           | 营业成本           | 毛利率(%) | 营业收入比上年增减(%) | 营业成本比上年增减(%) | 毛利率比上年增减(%)  |
| 园区土地开发    | 0.00           | 0.00           |        | -100.00      | -100.00      |              |
| 房产销售      | 55,756,285.71  | 29,328,648.30  | 47.40  | 119.59       | 166.33       | 减少 9.23 个百分点 |
| 建筑施工      | 204,455,469.78 | 192,032,382.01 | 6.08   | 60.40        | 73.01        | 减少 6.85 个百分点 |
| 房产出租      | 26,476,779.91  | 9,499,978.22   | 64.12  | -0.65        | -3.52        | 增加 1.07 个百分点 |
| 物业管理及其他   | 8,918,809.09   | 6,100,545.11   | 31.60  | -7.94        | 6.60         | 减少 9.33 个百分点 |

#### 主营业务分行业和分产品情况的说明

报告期内,园区开发建设板块受土地开发业务的特殊性影响,本期没有达到入市条件的土地,导致本期无此项收入;房地产开发板块收入同比增加,主要系本期加大促销力度并丰富了销售方式,房产销售收入增加所致;建筑施工板块收入同比增加,主要系本期实现的工程施工收入增加所致。

#### 3.1.2.2 主营业务分地区情况

单位：元 币种：人民币

| 地区   | 营业收入           | 营业收入比上年增减(%) |
|------|----------------|--------------|
| 北京地区 | 279,549,497.25 | 13.87        |
| 其他地区 | 0.00           | 0.00         |

### 3.1.3 核心竞争力分析

经过多年发展，公司充分挖掘、利用毗邻首都国际机场地缘优势，按照“规划高起点、建设高标准、管理高水平、开发高效率”的发展原则，推动旗下各园区及周边地区向“空港城”的迈进，协力顺义区城市化进程的加快发展。公司适时顺应临空地产发展动向，及时优化调整业务结构，目前已经形成园区开发建设、工业地产开发、建筑施工和物业经营管理四大业务模块。在发展方向和定位上，以园区的开发建设为基础，通过加大房地产开发力度、不断优化产业结构、增持优质物业，实现土地资本、科技资本与金融资本相融合，保持土地开发业务稳定增长，促进建筑施工业务的规模增长，大力拓展优质物业增值业务，积极发展高附加值临空产业地产，从而全面推动公司的可持续发展，同时在临空地产的研究、开发、建设、运营各个环节积累了丰富的经验，在产业地产特别是在临空产业地产同行业中具备较强的竞争优势，取得了较好的经营业绩。

### 3.1.4 投资状况分析

#### 3.1.4.1 对外股权投资总体分析

截止2016年6月30日，公司长期股权投资余额为484.85万元，比期初486.76万元下降0.39%。被投资公司情况：

| 被投资公司的名称         | 主要业务                             | 占被投资公司的权益比例 |
|------------------|----------------------------------|-------------|
| 北京承天倍达过滤技术有限责任公司 | 过滤材料、滤芯、过滤器、过滤设备的技术开发制造、销售及技术服务。 | 21%         |

#### 3.1.4.2 非金融类公司委托理财及衍生品投资的情况

##### 委托理财情况

单位：元 币种：人民币

| 合作方名称              | 委托理财产品类型 | 委托理财金额        | 委托理财起始日期   | 委托理财终止日期   | 报酬确定方式 | 预计收益      | 实际收回本金金额      | 实际获得收益    | 是否经过法定程序 | 计提减值准备金额 | 是否关联交易 | 是否涉诉 | 资金来源并说明是否为募集资金 | 关联关系 |
|--------------------|----------|---------------|------------|------------|--------|-----------|---------------|-----------|----------|----------|--------|------|----------------|------|
| 宁波银行北京分行           | 银行理财产品   | 10,000,000.00 | 2016年3月18日 | 2016年6月27日 | 浮动收益   | 77,479.45 | 10,000,000.00 | 77,479.45 | 是        | 0.00     | 否      | 否    | 自有闲置资金         | 其他   |
| 北京银行新国展支行          | 银行理财产品   | 15,000,000.00 | 2016年5月20日 | 2016年6月15日 | 固定收益   | 13,890.46 | 15,000,000.00 | 13,890.46 | 是        | 0.00     | 否      | 否    | 自有闲置资金         | 其他   |
| 合计                 | /        | 25,000,000.00 | /          | /          | /      | 91,369.91 | 25,000,000.00 | 91,369.91 | /        | 0.00     | /      | /    | /              | /    |
| 逾期未收回的本金和收益累计金额（元） |          |               |            |            |        |           | 0.00          |           |          |          |        |      |                |      |

|           |                                                                                                                                                              |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 委托理财的情况说明 | 报告期内，公司管理层根据公司股东大会的授权，在授权额度及期限范围内进行理财投资，决策审批程序和具体操作符合国家法律法规和公司制度的规定，合法有效。详见公司于2015年12月8日刊登于中国证券报、上海证券报、证券时报及上交所网站www.sse.com.cn的《公司关于使用自有闲置资金购买金融机构理财产品的公告》。 |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 3.1.4.3 募集资金使用情况

#### 3.1.4.3.1 募集资金总体使用情况

单位:元 币种:人民币

| 募集年份         | 募集方式 | 募集资金总额         | 本报告期已使用募集资金总额                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 已累计使用募集资金总额    | 尚未使用募集资金总额    | 尚未使用募集资金用途及去向              |
|--------------|------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|----------------------------|
| 2015         | 增发   | 587,900,000.00 | 569,700,395.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 569,700,495.00 | 18,368,484.74 | 用于归还银行贷款，剩余募集资金存于银行定增专用账户。 |
| 合计           | /    | 587,900,000.00 | 569,700,395.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 569,700,495.00 | 18,368,484.74 | /                          |
| 募集资金总体使用情况说明 |      |                | <p>经中国证券监督管理委员会证监许可[2015]2874号文核准，公司于2015年12月通过上海证券交易所向特定对象非公开发行人民币普通股股票48,000,000股，发行价格为每股人民币12.50元，募集资金总额600,000,000.00元，扣除发行费用人民币12,100,000.00元后，共收到股东认缴股款人民币587,900,000.00元。经北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的[2015]京会验字第03010072号《验资报告》验证，上述募集资金人民币587,900,000.00元已于2015年12月22日汇入公司募集资金专户。</p> <p>公司2016年上半年募集资金存放与实际使用情况具体内容详见公司于同日披露的《公司2016年上半年募集资金存放与实际使用情况的专项报告》。</p> |                |               |                            |

#### 3.1.4.4 主要子公司、参股公司分析

单位:万元

| 公司名称             | 持股比例(%) | 业务性质     | 注册资本   | 总资产       | 净资产       | 净利润      |
|------------------|---------|----------|--------|-----------|-----------|----------|
| 北京空港天瑞置业投资有限公司   | 100     | 房地产开发    | 2,900  | 78,406.24 | 16,907.35 | 1,184.82 |
| 北京空港天地物业管理有限公司   | 100     | 服务业      | 300    | 1,155.88  | 535.45    | -76.36   |
| 北京空港天慧咨询有限公司     | 100     | 服务业      | 50     | 465.41    | 463.65    | -38.46   |
| 北京天源建筑工程有限责任公司   | 80      | 建筑施工     | 14,500 | 62,190.99 | 17,051.90 | 607.20   |
| 北京空港亿兆地产开发有限公司   | 80      | 房地产开发    | 4,500  | 81,090.19 | 7,217.00  | -171.54  |
| 北京天保恒瑞置业投资有限公司   | 50      | 房地产开发    | 3,000  | 7,981.68  | 2,972.86  | -4.59    |
| 北京承天倍达过滤技术有限责任公司 | 21      | 生产销售过滤设备 | 3,700  | 8,019.86  | 2,308.79  | -17.25   |



#### 四 涉及财务报告的相关事项

4.1 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计发生变化的，公司应当说明情况、原因及其影响。

√ 不适用

4.2 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的，公司应当说明情况、更正金额、原因及其影响。

√ 不适用

4.3 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

与上年度财务报告相比，公司财务报表合并范围未发生变化。

4.4 半年度财务报告已经审计，并被出具非标准审计报告的，董事会、监事会应当对涉及事项作出说明。

√ 不适用

董事长：田建国

北京空港科技园区股份有限公司

2016年8月25日