

北京空港科技园区股份有限公司
关于全资子公司转让
北京天保恒瑞置业投资有限公司 50%股权事项的
进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 交易标的：北京天保恒瑞置业投资有限公司（以下简称“天保恒瑞”）50%股权。
- 交易价格：人民币 2099.005 万元。
- 本次交易未构成关联交易。
- 本次交易未构成重大资产重组。
- 本次交易已完成工商变更登记。

一、交易概述

北京空港科技园区股份有限公司（以下简称“公司”）第六届董事会第二次临时会议审议通过了《公司关于公司全资子公司转让北京天保恒瑞置业投资有限公司 50%股权的议案》，同意公司全资子公司北京空港天瑞置业投资有限公司（以下简称“天瑞置业”）以非公开协议转让的方式将所持有的天保恒瑞 50%股权转让给天保恒瑞另一股东北京综合保税区开发管理有限公司。内容详见 2018 年 11 月 10 日刊登于中国证券报、上海证券报、证券时报、证券日报及上海证券交易所网站 www.sse.com.cn《公司第六届董事会第二次临时会议决议公告》及《公司关于全资子公司转让北京天保恒瑞置业投资有限公司 50%股权的公告》。

二、交易情况介绍

公司全资子公司本次转让所持有的天保恒瑞 50%股权事项按照《企业国有资产交易监督管理办法》（国务院国有资产监督管理委员会、财政部令第 32 号）采取非公开协议转让的方式进行交易。

三、交易进展情况

本次交易按照双方签订的《股权转让协议》，通过北京产权交易所非公开协议转让的方式完成。截至本公告披露日，天保恒瑞已完成变更股东的工商登记变更手续。

四、本次交易对公司的影响

公司通过本次股权转让，实现资金回流，优化公司资源配置，为公司业务拓展储备资金，提升公司竞争力，符合公司优化资产、业务结构的整体规划，有利于公司的长远发展和股东利益。本次股权转让完成后，公司全资子公司天瑞置业将不再持有天保恒瑞股权，公司合并报表范围内公司将减少一家。

截至本公告披露日，公司为天保恒瑞 5000 万元银行贷款提供担保，不存在委托天保恒瑞理财的情况，亦不存在天保恒瑞占用公司资金等方面的情况，公司正配合天保恒瑞办理上述担保的解除手续。

后续公司将依照有关法律法规，持续履行相应的信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

北京空港科技园区股份有限公司董事会

2018 年 12 月 28 日